

PRESSEMITTEILUNG

Frankfurt, 26.03.2024

GÖRG berät VALUES Real Estate bei Kauf eines DHL-Logistikportfolios von der DWS

GÖRG Partnerschaft von Rechtsanwälten hat unter Federführung des Frankfurter Partners Dr. Dennis Hog VALUES Real Estate beim Kauf eines Logistikportfolios von der DWS für Spezial-AIF „VALUES Logistikkimmobilienfonds“ rechtlich und steuerlich beraten.

Das von VALUES erworbene Logistikportfolio umfasst vier Cross-Dock-Umschlaghallen mit insgesamt 20.000 Quadratmetern Lagerfläche auf 85.000 Quadratmetern Grundstücksfläche an den Standorten Dresden, Essen, Rostock und Neusäß bei Augsburg. Die in den Jahren 2015/16 errichteten Last-Mile-Umschlaghallen sind langfristig an DHL vermietet. Verkäufer ist der DWS-Immobilien-Publikumsfonds „grundbesitz Fokus Deutschland“. Das Dealvolumen beträgt rund EUR 44 Mio.

Mit der Akquisition ist der VALUES Logistikkimmobilienfonds, der sich auf Logistik- und Light-Industrial-Objekte in spezifischen Bestlagen von A- und B-Standorten an logistischen Verkehrsknotenpunkten konzentriert und insgesamt 16 Logistikkimmobilien umfasst, voll investiert.

Ein GÖRG Team unter Führung des Partners Dr. Dennis Hog hat VALUES Real Estate bei der gesamten Transaktion rechtlich und steuerlich beraten.

Berater VALUES Real Estate

GÖRG Partnerschaft von Rechtsanwälten mbB

Dr. Dennis Hog, FRICS (Federführung, Partner, Immobilienwirtschaftsrecht, Frankfurt)

Dr. Thomas Christner (Partner, Immobilienwirtschaftsrecht, Köln)

Cornelia Kinast (Partnerin, Steuern, München)

Lukas Maximilian Lehrhuber (Associate, Steuern, München)

Nicolas Lang (Associate, Immobilienwirtschaftsrecht, Frankfurt)

Nicoletta Bader (Associate, Immobilienwirtschaftsrecht, Frankfurt)

Yvonne Hoppenstaedt (Associate, Immobilienwirtschaftsrecht, Frankfurt)

Kontakt

Dr. Dennis Hog, FRICS

Tel. +49 69 170 000 17, E-Mail: dhog@goerg.de

Pressekontakt

Christine Ström

Tel. +49 40 500 360 145, E-Mail: cstroem@goerg.de

Über GÖRG

GÖRG ist eine der führenden unabhängigen Wirtschaftskanzleien Deutschlands.

Mit rund 350 Berufsträgerinnen und Berufsträgern an den fünf Standorten Berlin, Frankfurt am Main, Hamburg, Köln und München beraten wir namhafte in- und ausländische Unternehmen aus allen Bereichen von Industrie, Handel, Immobilien, Medien und Dienstleistung in allen Kernbereichen des Wirtschaftsrechts bei nationalen wie internationalen Projekten.

Unsere Standorte

GÖRG Partnerschaft von Rechtsanwälten mbB

BERLIN

Kantstr. 164,
10623 Berlin
Tel. +49 30 884503-0
Fax +49 30 882715-0

HAMBURG

Alter Wall 20 - 22,
20457 Hamburg
Tel. +49 40 500360-0
Fax +49 40 500360-99

FRANKFURT AM MAIN

Ulmenstr. 30,
60325 Frankfurt am Main
Tel. +49 69 170000-17
Fax +49 69 170000-27

KÖLN

Kennedyplatz 2,
50679 Köln
Tel. +49 221 33660-0
Fax +49 221 33660-80

MÜNCHEN

Prinzregentenstr. 22,
80538 München
Tel. +49 89 3090667-0
Fax +49 89 3090667-90